



## Gemersko - malohontské múzeum, Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota

v súlade

s Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., odd. 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288

vyhlasuje

### Obchodnú verejnú súťaž na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu

#### Súťažné podmienky

##### 1. Vyhlasovateľ

Obchodné meno: Gemersko-malohontské múzeum  
Sídlo spoločnosti: Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota  
IČO: 359 85 097  
DIČ: 2021459759  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK69 8180 0000 0070 0039 5913  
Kontaktná osoba: PhDr. Oľga Bodorová, riaditeľka múzea  
Tel.: 047/5632741  
Fax: 047/5632730  
E-mail: [director@gmmuzeum.sk](mailto:director@gmmuzeum.sk)  
Web: [www.gmmuzeum.sk](http://www.gmmuzeum.sk)

##### 2. Predmet súťaže

Prenájom nebytových priestorov v objekte Gemersko-malohontského múzea v Rimavskej Sobote na prízemí o výmere 196,00 m<sup>2</sup>. Priestory sú vhodné na kancelárske účely, ako predajné a skladové priestory, ako aj na poskytovanie služieb.

**3. Základné požiadavky:** predloženie cenovej ponuky a uzatvorenie nájomnej zmluvy od 01. 09. 2018 do 31. 08. 2019, tzn. na dobu 1 roka.

**4. Predpokladaný termín plnenia predmetu súťaže: 01. 08. 2018 – 21. 08. 2018.**

**5. Miesto dodania:** Gemersko-malohontské múzeum, Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota.

##### 6. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť:

S víťazom bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov s platnosťou od 01. 09. 2018 do 31. 08. 2019.

##### 7. Spôsob podávania návrhov

Súťažné návrhy sa predkladajú v slovenskom jazyku v zalepenej obálke označenej heslom "Obchodná verejná súťaž: Prenájom nebytových priestorov v objekte GMM na prízemí –

**priestor I. - NEOTVÁRAŤ".** Súťažné návrhy sa predkladajú na adresu vyhlasovateľa poštou alebo osobne.

V termíne do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk môže uchádzač svoju ponuku odvolať, zmeniť alebo inak upraviť. Podrobnejšie informácie k súťaži môžu uchádzači získať priamo u kontaktnej osoby vyhlasovateľa – PhDr. Oľga Bodorová, tel.č.: 047/5632730, e-mail: [director@gmmuzeum.sk](mailto:director@gmmuzeum.sk) alebo Jarmila Bocmanová, tel.č. 047/5632741, e-mail: [bocmanova@gmmuzeum.sk](mailto:bocmanova@gmmuzeum.sk).

## 8. Spôsob vyhodnotenia návrhov

- Na hodnotenie ponúk sa zriaďuje trojčlenná komisia, ktorá je menovaná vyhlasovateľom súťaže.
- Každá ponuka sa zaregistruje, a to ako dátum prijatia, tak aj čas prijatia. Obálky sa očísľujú podľa poradia v akom boli prijaté.
- Zasadnutie komisie pri otváraní obálok je neverejné.
- Komisia pri otváraní obálok postupuje v zmysle zákona o otváraní obálky v takom poradí, v akom sú zaregistrované.
- Komisia posúdi oprávnenosť uchádzačov, splnenie formálnych podmienok účasti a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú podmienky účasti v zmysle týchto súťažných podmienok.
- Komisia vyberie uchádzača, ktorý splnil kritériá súťaže.
- O výsledku hodnotenia komisia spíše zápisnicu, ktorú podpíšu všetci členovia komisie.
- Komisia v zápisnici jednoznačne určí víťaza súťaže.
- Úspešnému uchádzačovi vyhlasovateľ súťaže oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným uchádzačom vyhlasovateľ súťaže oznámi, že v súťaži neuspeli.
- Prenájom priestoru je možné rozdeliť pre viac subjektov.
- Priestor je možné rozdeliť na viac celkov.

Kritéria, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže:

- cena za m<sup>2</sup>, minimálne 15,- € / m<sup>2</sup> / rok
- účel nájmu

## 9. Ostatné súťažné podmienky:

Vedľajšie náklady a služby spojené s prenájomom nebytových priestorov sú stanovené fixnou sadzbou a zahŕňajú: elektrickú energiu, kúrenie, vodné a stočné, ostatné služby v nasledovnej výške:

1. elektrická energia	800,00 €
2. kúrenie	800,00 €
3. vodné a stočné	200,00 €
4. ostatné služby (odvoz smetí, upratovanie spoloč. priestorov, daň z nehnuteľnosti)	150,00 €

**Spolu vedľajšie náklady a služby: 1950,00 €.**

## 10. Lehota na predloženie ponúk:

Termín na predkladanie ponúk účastníkmi súťaže je do **21. 08. 2018 do 12.00 hod.** Pri ponukách zasielaných poštou nerozhoduje pečiatka pošty, ale fyzická prítomnosť zásielky. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh prijať, zmeniť a ani odvolať.

**11. Termín vyhodnotenie ponúk:** komisia súťaž vyhodnotí dňa **22. 08. 2018 o 08.00 hod.**

V Rimavskej Sobote, dňa 31. 07. 2018.

PhDr. Oľga Bodorová  
riaditeľka múzea