



Záznam

zo zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)

1. Identifikácia verejného obstarávateľa.

1.1 Verejný obstarávateľ

Názov: Gemersko–malohontské múzeum
IČO: 35 985 097
Sídlo: Nám. M. Tompu 14/5, 979 01 Rimavská Sobota
Zastúpený: PhDr. Éva Kerényi, PhD., riaditeľka
Typ verejného obstarávateľa: verejný obstarávateľ podľa § 7 ods. 1 písm. d) ZVO
Kontaktná osoba vo veciach technických: PhDr. Éva Kerényi, PhD., riaditeľka

1.2 V prípade tohto verejného obstarávania poskytuje verejnému obstarávateľovi podporné činnosti vo verejnom obstarávaní centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“):

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
IČO: 37 828 100
Sídlo: Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Zastúpený Mgr. Ondrej Lunter, predseda BBSK
Kontaktná osoba vo veciach verejného obstarávania: Ing. Jana Fekiačová, odborná referentka pre verejné obstarávanie
Komunikačné rozhranie: <https://www.uvo.gov.sk/portal-systemu-evo-5f5.html>

2. Identifikácia verejného obstarávania.

Názov predmetu zákazky: „Revitalizácia hlavného vstupu do Gemersko-malohontského múzea a zriadenie návštevníckeho centra“
Názov projektu: „Revitalizácia hlavného vstupu do Gemersko-malohontského múzea a zriadenie návštevníckeho centra“
Číslo ITMS 2014+: 302071BQJ3
Operačný program: Integrovaný regionálny operačný program (IROP), Prioritná os: 7 - REACT-EÚ, Investičná priorita: 7.1 – Podpora prípravy dôsledkov krízy v kontexte pandémie COVID-19 a príprava zelenej, digitálnej a odolnej obnovy hospodárstva; Špecifický cieľ: 7.7 – Podpora udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií
Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75
Číslo zmluvy: MK-058/2023/SOIROPPO3-302071BQJ3

3. CPV kód.

Spoločný slovník obstarávania (CPV):
Hlavný predmet: hlavný slovník: 45212313-3 Stavebné práce na múzeách
Doplňujúce predmety: 45310000-3 Elektroinštalačné práce

4. Predmet zákazky.

Predmetom verejného obstarávania je revitalizácia hlavného vstupu do Gemersko-malohontského múzea a zriadenie návštevníckeho centra. Pod revitalizáciou hlavného vstupu a zriadením návštevníckeho centra v tomto verejnom obstarávaní sa myslí:

- rekonštrukcia interiéru ako je oprava stien a stropov, ich omalovanie;
- nové zábradlia na schodisku;
- nová dlažba;
- nahradenie pôvodnej mrežovej brány presklenými automatickými vstupnými dverami s fotobunkou;
- zriadenie návštevníckeho centra predelením priestoru presklenou priečkou;
- lamelová stena oddeľujúca časť pre zamestnancov;
- zníženie stropu v priestore návštevníckeho centra;
- pôvodné dvere v novom priestore je potrebné nahradiť presklenými dverami;
- v priestore pred automatickými dverami je potrebné pôvodné okno zamurovať a priznať;
- pôvodné dvere do priestoru pod schodiskom je potrebné nahradiť kópiou pôvodných dverí;
- dvere do expozície potrebné repasovať;
- zdravotníctvo;
- ústredné kúrenie;
- nové elektroinštalácie.

Ďalšie požiadavky na predmet zákazky stanovené verejným obstarávateľom sú uvedené v prílohách výzvy, najmä Prílohe č. 2 k Výzve - Výkaz výmer, v Prílohe č. 3 k Výzve - Projektová dokumentácia vrátane technického popisu stavebných úprav ako aj v Prílohe č. 1 k Výzve - Návrh zmluvy o dielo.

Interiérové vybavenie (ako sú sedačky, nábytok, vitríny atď.) nie sú predmetom tejto zákazky, uchádzač ich nezahŕňa do svojej ponuky.

5. Predpokladaná hodnota zákazky.

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená na **48 539,52 EUR bez DPH**.

6. Kritérium na vyhodnotenie ponúk.

Kritériom na vyhodnotenie ponúk bola najnižšia celková cena v EUR s DPH, zaokrúhlená na dve desatinné miesta.

7. Spôsob vykonania prieskumu a identifikovanie podkladov, na základe ktorých boli ponuky vyhodnocované.

Proces verejného obstarávania sa uskutočnil prostredníctvom IS EVO www.evo.uvo.gov.sk postupom zákazky s nízkou hodnotou so zverejnením. Výzva na predkladanie ponúk, ktorej prílohu tvorili súťažné podklady, bola zverejnená vo Vestníku verejného obstarávania č. 127/2023, dňa 29.06.2023, pod číslom 21708 - WNP.

Ponuky boli vyhodnocované v súlade s požiadavkami uvedenými vo Výzve na predkladanie ponúk. Podmienky účasti a požiadavky na predmet zákazky verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Internetový odkaz na zverejnenú Výzvu na predkladanie ponúk spolu s jej prílohami:

[Vyhľadávanie zákaziek - ÚVO \(gov.sk\)](#)

8. Zoznam oslovených záujemcov.

Výzva na predkladanie ponúk bola zaslaná prostredníctvom komunikačného rozhrania IS EVO potenciálnym dodávateľom:

1. Expresstav spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871
2. Soter - dach, s.r.o., Cukrovarská 2461, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 48 002 402
3. Siroň plus, s.r.o. M. R. Štefánika č.2, 962 12 Detva, IČO: IČO: 36 004 073

9. Dátum odoslania výzvy na predkladanie ponúk.

Výzva na predkladanie ponúk bola zverejnená dňa 29.06.2023 prostredníctvom systému EVO vo Vestníku verejného obstarávania.

10. Lehota na predkladanie ponúk.

Lehota na predkladanie ponúk uplynula dňa 17.07.2023 o 09:00 hod.

11. Zoznam uchádzačov v poradí, v akom predložili ponuky.

1. Soter - dach, s.r.o., Cukrovarská 2461, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 48 002 402
2. Kubkostav s.r.o., Stará Sobôtka 118, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 51 812 983
3. Expresstav spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871

12. Dátum otvárania a vyhodnocovania ponúk.

17.07.2023 po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk.

13. Vyhodnotenie ponúk z hľadiska plnenia kritéria a poradie uchádzačov.

1. **Kubkostav s.r.o., Stará Sobôtka 118, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 51 812 983**
Návrh na plnenie kritéria: 51 249,56 EUR s DPH
2. Expresstav spol. s r.o., Sobôtka 34, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 745 871
Návrh na plnenie kritéria: 55 355,88 EUR s DPH
3. Soter - dach, s.r.o., Cukrovarská 2461, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 48 002 402
Návrh na plnenie kritéria: 57 984,00 EUR s DPH

14. Zápis z vyhodnotenia splnenia podmienok účasti a požiadaviek na predmet zákazky.

Požiadavky na

- predmet zákazky:
 - **Kompletne ocenený výkaz výmer** (rozpočet) vo formáte .xls/.xlsx, vo formáte .pdf (v podpísanej forme) postačí predložiť rekapituláciu stavby, resp. krycí list rozpočtu; predloženého uchádzačom v cenovej ponuke sa musia množstevne a vecne zhodovať s položkami z výkazu výmer poskytnutého verejným obstarávateľom v prílohách tejto Výzvy. Možnosť predkladania výrobkov/stavebných výrobkov/materiálov s kvalitatívne lepšími parametrami ako požaduje verejný obstarávateľ týmto nie je dotknutá (**Príloha č. 2 Výzvy**)
 - **Návrh uchádzača na plnenie kritérií** (cenová ponuka - **Príloha č. 4 Výzvy**) vo formáte .pdf. Tento dokument musí byť podpísaný štatutárnym zástupcom alebo osobou oprávnenou konať za uchádzača.
 - **Záväzný vecný a časový harmonogram realizácie prác**, ktorý bude korešpondovať s položkovým rozpočtom a ostatnými prílohami tejto Výzvy. Tento harmonogram musí reálne odrážať predpokladaný postup vykonávania jednotlivých prác, ktorý bude uchádzač realizovať v prípade, že jeho ponuka bude úspešná, so stručným popisom hlavných činností, postupnosťou a časovou nadväznosťou, ktorý bude predstavovať návrh uchádzača na vykonanie diela. Uchádzač môže

navrhnuť aj kratšie lehoty zhotovenia predmetu zákazky ako sú uvedené maximálne lehoty. Ak vecný a časový harmonogram realizácie prác nebude korešpondovať s výkazmi výmer (napríklad z dôvodu nereálnych lehôt pri použitých technológiách), verejný obstarávateľ bude toto považovať za nesplnenie požiadaviek verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Nepredloženie časového harmonogramu podľa požiadaviek verejného obstarávateľa bude znamenať, že ponuka uchádzača je neúplná a nespĺňa požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky. Verejným obstarávateľom odsúhlasený harmonogram sa stane súčasťou (prílohou) uzavretej zmluvy s úspešným uchádzačom.

- splnenie podmienok účasti:

- **§ 32 ods. 1 písm. e) ZVO**, t. j. uchádzač **je oprávnený uskutočňovať stavebné práce**, zodpovedajúce predmetu zákazky.

Uchádzač nemusí predkladať v ponuke doklad o oprávnení **uskutočňovať stavebné práce**, ktoré zodpovedajú predmetu zákazky v súlade s prvou vetou a túto skutočnosť si overí verejný obstarávateľ sám v príslušnom registri, v ktorom je uchádzač zapísaný.

- **§ 32 ods. 1 písm. f) ZVO**, t. j. **čestné vyhlásenie**, že uchádzač nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu. Pre splnenie predmetnej podmienky účasti **sa vyžaduje** predloženie čestného vyhlásenia. Dokument musí byť **podpísaný** štatutárnym zástupcom, resp. ním splnomocnenou osobou oprávnenou konať za uchádzača, nahraté vo formáte .pdf (príloha č. 5 Výzvy).

- **§ 34 ods. 1 písm. b) ZVO predložením zoznamu stavebných prác** uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením (potvrdeniami) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok, ak odberateľom

1. bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dokladom je referencia; ak referencia nebola vyhotovená podľa § 12 ZVO, dokladom môže byť aj vyhlásenie uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplnené dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie,

2. bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa ZVO, dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač alebo záujemca nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača alebo záujemcu o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Minimálna úroveň: Podmienka účasti bude splnená ak uchádzač ak uchádzač horeuvedeným zoznamom preukáže stavebné práce rovnakého charakteru ako je predmet zákazky uskutočnené za predchádzajúcich 5 rokov, t.j. 5 rokov spätne od vyhlásenia verejného obstarávania **v súhrnnej hodnote v Eur bez DPH minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky**. Pod stavebnými prácami rovnakého charakteru sa myslia práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budovy. Jednotlivé plnenia sa pre účely splnenia predmetnej podmienky účasti môžu počítať.

Požiadavku verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejný obstarávateľ vyhodnocoval u uchádzača **Kubkostav s.r.o., Stará Sobôtka 118, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 51 812 983**, ktorý sa umiestnili na prvom mieste v poradí z hľadiska uplatnenia kritérií na vyhodnotenie ponúk.

Verejný obstarávateľ preskúmal ponuku uchádzača a skonštatoval, že uchádzač vo svojej ponuke predložil okrem iných:

Ocenený výkaz výmer – „*krycie listy – výkazy výmer*“ pre časť elektroinštalácia a časť architektúra GMM vo formáte .pdf (nenepredloženie v .xls/.xlsx je formálny nedostatok a nemá vplyv na vyhodnocovanie ponuky), ktorý sa vecne zhoduje s položkami výkazu výmer poskytnutým verejným obstarávateľom. Vo výkaze výmer pre elektroinštaláciu je uchádzačom opomenutá položka „Montáž LED pásov – 19,2 m“.

Z vyššie uvedeného dôvodu verejných obstarávateľ poslal dňa 21.7.2023 cez IS EVO **Žiadosť o vysvetlenie ponuky**, na ktorú uchádzač odpovedal obratom, že „montáž led pásov je zahrnutá v položke č. 55“.

- podpísaný **Návrh uchádzača na plnenie kritérií** (cenová ponuka - **Príloha č. 4 Výzvy**) s uvedením celkovej ceny za predmet zákazky vložený do systému EVO vo formáte .pdf.
- **Závazný vecný a časový harmonogram realizácie prác**, ktorý je vypracovaný v zmysle požiadaviek verejného obstarávateľa.

Vyššie uvedenými skutočnosťami **uchádzač splnil požiadavku** verejného obstarávateľa **na predmet zákazky**

Verejný obstarávateľ ďalej preskúmal splnenie podmienok účasti v zmysle uvedeného vo Výzve na predkladanie ponúk k:

- § 32 ods. 1 písm. e) ZVO,
 - § 32 ods.1 písm. f) ZVO,
 - § 34 ods. 1 písm. b) ZVO.
- **§ 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO** - uchádzač je oprávnený uskutočňovať stavebnú prácu v rozsahu predmetu zákazky (overené prostredníctvom stránky www.oversi.gov.sk) a nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní (uchádzač predložil čestné vyhlásenie) - túto skutočnosť si verejný obstarávateľ overil na stránke Úradu pre verejné obstarávanie v Registri osôb so zákazom.

Vyššie uvedeným v tomto ods. uchádzač **spĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 ZVO** tak ako ich verejný obstarávateľ zdefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk (§ 32 ods. 1 písm. e) aj f) ZVO).

Ďalej k splneniu podmienok účasti uchádzač predložil nasledovné dokumenty:

- **§ 34 ods. 1 písm. b) ZVO** – v .jpg formáte vystavené referencie na stavebné práce súvisiace s výstavbou/rekonštrukciou budovy uskutočnené za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania v súhrnej hodnote minimálne dosahujúcej predpokladanú hodnotu zákazky (referencia v hodnote 134.000,00 EUR a 70.874,55 EUR bez DPH).

Verejný obstarávateľ konštatuje, že uchádzač preukázal podmienku účasti v zmysle § 34 ods. 1 písm. b) ZVO vystavenými referenciami na stavebné práce (v hodnote presahujúcej stanovenú hodnotu - PHZ 48 539,52 EUR bez DPH) za sledované obdobie, ktorými **uchádzač spĺňa podmienku účasti v súlade s § 34 ods. 1 písm. b) ZVO** tak ako ju zdefinoval vo Výzve na predkladanie ponúk.

Vyššie uvedenými skutočnosťami uchádzač **Kubkostav s.r.o., Stará Sobôtka 118, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 51 812 983 splnil všetky požiadavky verejného obstarávateľa na predmet zákazky a podmienky účasti verejného obstarávania v zmysle ZVO.**

V priebehu verejného obstarávania nebol identifikovaný konflikt záujmov, z uvedeného dôvodu neexistuje dôvod na vylúčenie uchádzača podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO.

Návrh na plnenie kritéria úspešného uchádzača zároveň predstavuje konečnú cenu predmetu zákazky.

15. Spôsob vzniku záväzku.

Výsledkom tohto verejného obstarávania bude Zmluva o dielo, ktorej návrh tvorí prílohu č. 1 Výzvy na predkladanie ponúk.

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Zverejnenie zmluvy na webe: <https://www.crz.gov.sk/>

V Banskej Bystrici, dňa: 24.07.2023

Ing. Jana Fekiačová
kontaktná osoba verejného obstarávateľa