



**Gemersko-malohontské múzeum, Nám. M. Tompu 5,
979 01 Rimavská Sobota**

v súlade

s **Obchodným zákonníkom č. 513/91 Zb., odd. 3, Obchodná verejná súťaž § 281 až § 288**

vyhlasuje

Obchodnú verejnú súťaž na prenechanie prebytočných nebytových priestorov do nájmu

Súťažné podmienky

1. Vyhlasovateľ

Obchodné meno: Gemersko-malohontské múzeum
Sídlo spoločnosti: Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota
IČO: 359 85 097
DIČ: 2021459759
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: SK69 8180 0000 0070 0039 5913
Kontaktná osoba: PhDr. Oľga Bodorová, riaditeľka múzea
Tel.: 047/5632741
Fax: 047/5632730
E-mail: director@gmmuzeum.sk, office@gmmuzeum.sk
Web: www.gmmuzeum.sk

2. Predmet súťaže

Prenájom nebytových priestorov v objekte Gemersko-malohontského múzea v Rimavskej Sobote, súpisné číslo 14, na prízemí o výmere 261 m², vo vlastníctve Banskobystrického samosprávneho kraja, parc. číslo 639/1, druh stavby 610, zapísané na LV č. 5007. Správcom predmetnej nehnuteľnosti je Gemersko-malohontské múzeum Rimavská Sobota – správca majetku Banskobystrického kraja. Priestory sú vhodné na skladové účely a na poskytovanie služieb.

3. Základné požiadavky: predloženie cenovej ponuky a uzatvorenie nájomnej zmluvy od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019, tzn. na dobu 1 roka.

4. Predpokladaný termín plnenia predmetu súťaže: od 1. 3. 2018 do 15. 3. 2018.

5. Miesto dodania:

Gemersko-malohontské múzeum, Nám. M. Tompu 5, 979 01 Rimavská Sobota.

6. Typ zmluvy, ktorá sa má uzatvoriť:

S víťazom bude uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov s platnosťou od 1. 4. 2018 do 31. 3. 2019.

7. Spôsob podávania návrhov

Súťažné návrhy sa predkladajú v slovenskom jazyku v zalepenej obálke označenej heslom "Obchodná verejná súťaž - neotvárať". Súťažné návrhy sa predkladajú na adresu vyhlasovateľa poštou alebo osobne. V termíne do uplynutia lehoty na predkladanie ponúk môže uchádzač svoju ponuku odvolať, zmeniť alebo inak upraviť. Podrobnejšie informácie k súťaži môžu uchádzači

získať priamo u kontaktnej osoby vyhlasovateľa – PhDr. Oľga Bodorová, tel.č.: 047/5632730, e-mail: director@gmmuzeum.sk alebo Jarmila Bocmanová, tel.č. 047/5632741, e-mail: bocmanova@gmmuzeum.sk.

8. Spôsob vyhodnotenia návrhov

- Na hodnotenie ponúk sa zriaďuje trojčlenná komisia, ktorá je menovaná vyhlasovateľom súťaže.
- Každá ponuka sa zaregistruje, a to ako dátum prijatia, tak aj čas prijatia. Obálky sa očísľujú podľa poradia v akom boli prijaté.
- Zasadnutie komisie pri otváraní obálok je neverejné.
- Komisia pri otváraní obálok postupuje v zmysle zákona o otváraní obálok v takom poradí, v akom sú zaregistrované.
- Komisia posúdi oprávnenosť uchádzačov, splnenie formálnych podmienok účasti a vylúči ponuky, ktoré nespĺňajú podmienky účasti v zmysle týchto súťažných podmienok.
- Komisia vyberie uchádzača, ktorý splnil kritériá súťaže
- O výsledku hodnotenia komisia spíše zápisnicu, ktorú podpíšu všetci členovia komisie.
- Komisia v zápisnici jednoznačne určí víťaza súťaže.
- Úspešnému uchádzačovi vyhlasovateľ súťaže oznámi, že jeho ponuku prijíma a ostatným uchádzačom vyhlasovateľ súťaže oznámi, že v súťaži neuspeli.

Kritéria, ktoré budú určujúce pre hodnotenie súťaže:

- cena za m², minimálne 15,- €/m²/ rok
- účel nájmu

9. Ostatné súťažné podmienky:

Vedľajšie náklady a služby spojené s prenájmom nebytových priestorov sú stanovené fixnou sadzbou a zahŕňajú: kúrenie, vodné a stočné, ostatné služby v nasledovnej výške:

1. kúrenie	1 200,00 €
2. vodné a stočné	1 265,00 €
3. ostatné služby (odvoz smetí, upratovanie spoloč. priestorov, daň z nehnuteľnosti)	500,00 €

Spolu vedľajšie náklady a služby: 2 965,00 € ročne.

Náklady za spotrebovanú elektrickú energiu si hradí nájomník z vlastných prostriedkov a nie sú zahrnuté vo vedľajších nákladoch.

10. Lehota na predloženie ponúk:

Termín na predkladanie ponúk účastníkmi súťaže je **15. 3. 2018 do 10. hod.** Pri ponukách zasielaných poštou nerozhoduje pečiatka pošty, ale fyzická prítomnosť zásielky. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh prijať, zmeniť a ani odvolať.

11. Termín vyhodnotenie ponúk: komisia súťaž vyhodnotí 16. 3. 2018 o 08. hod.

V Rimavskej Sobote, dňa 1. 3. 2018

PhDr. Oľga Bodorová
riaditeľka múzea

Telefón	Fax	E-mail	Internet	Adresa
047/5632741,5632730	047/5632730	office@gmmuzeum.sk	www.gmmuzeum.sk	Nám. M. Tompu 5 979 01 Rimavská Sobota